



MFC

DE HARDENBERG

- 2024 -



0597-331640

In opdracht van:
Stichting MFC de Hardenberg

reserveringen@mfcdehardenberg.nl

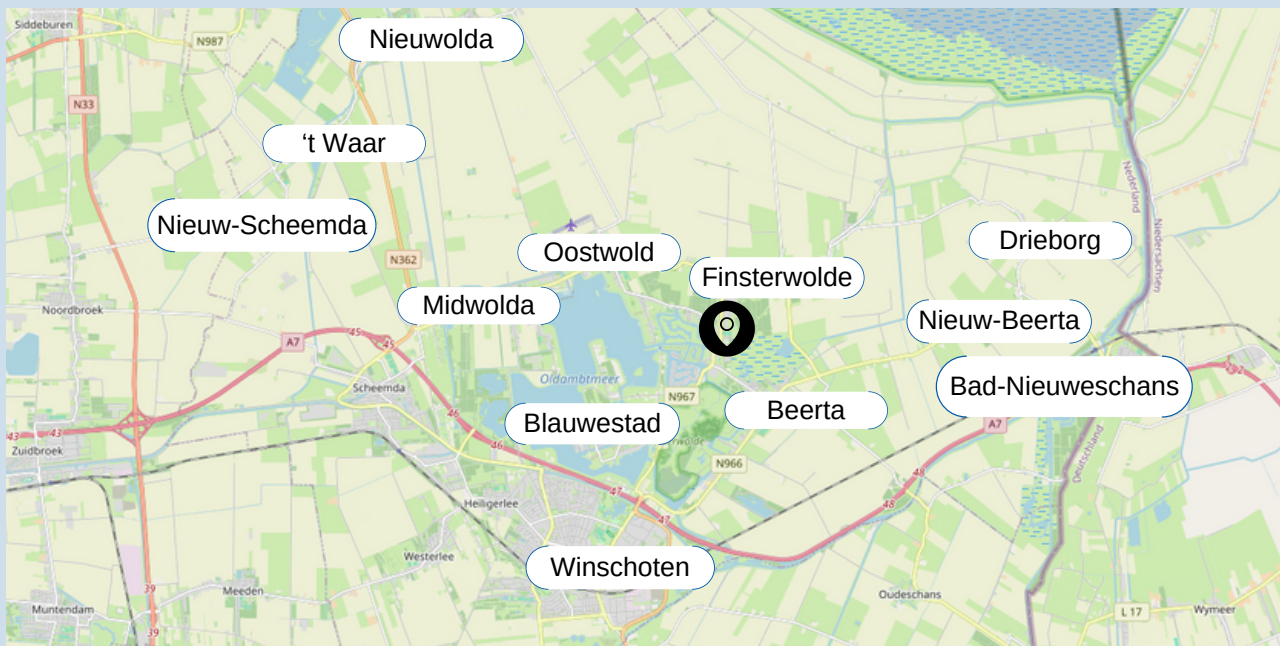
www.mfcdehardenberg.nl



MFC

DE HARDENBERG

- MFC De Hardenberg draagt bij aan een positieve impact op de gezondheid van bewoners
- Vanuit de hele regio komen mensen hier samen voor sport, bewegen en ontmoeten
- Een positieve impuls voor de leefbaarheid van Oost-Groningen



REGIO FUNCTIE

MFC De Hardenberg heeft een belangrijke regionale functie. Het faciliteert in de sportbehoefte voor veel mensen in de regio Oost-Groningen. Het complex is gelegen in de gemeente Oldambt en is makkelijk te bereiken vanuit verschillende woonkernen. Het complex richt zich voornamelijk op de dorpskernen Finsterwolde, Beerta, Ganzedijk, Hongerige Wolf, Drieborg, Bad Nieuweschans, Midwolda, Oostwold, Nieuw-Beerta, Nieuw-Scheemda, 't Waar en Nieuwolda.

- MFC De Hardenberg is voor veel dorpskernen het enige multifunctionele sportcentrum in de buurt met een grote verscheidenheid aan voorzieningen.
- Zwembad De Hardenberg is een van de weinige binnenzwembaden in de regio.

MFC De Hardenberg

REGIO

In de hele regio Oost-Groningen wonen bijna 140.000 mensen.

Het complex ligt heel centraal in Oost-Groningen en draagt hierdoor zorg voor een aanzienlijk deel van deze regio.

REGIO FUNCTIE

Veel verenigingen uit de omliggende dorpskernen maken gebruik van de faciliteiten. Zo is zwembad De Hardenberg een van de weinige binnenzwembaden in de regio. Het enige alternatief is het zwembad in Winschoten, De Watertoren. Dat zwembad ligt echter al een stuk verder weg voor veel bewoners uit de dorpen hierboven benoemd. Ook ligt dit zwembad aan de andere kant van de A7, wat vaak wordt gezien als harde grens tussen Winschoten en de eerder genoemde dorpen.



Aquarobics in De Hardenberg

MFC De Hardenberg heeft veel invloed op de leefbaarheid van Finsterwolde en de omliggende plaatsen. Het verdwijnen ervan zal grote gevolgen hebben voor de leefbaarheid van de regio. Oost-Groningen is een zogenoemde krimpregio en er is al jaren een trend gaande van het wegbezuinigen en sluiten van diverse faciliteiten, die vaak naar de stad verhuizen. Dit terwijl het juist van enorm belang is om deze faciliteiten in de regio te behouden.

Een faciliteit als MFC De Hardenberg is cruciaal op zowel sociaal vlak als gezondheidsvlak. Bij een eventuele sluiting zullen bewoners zich nog meer achtergesteld gaan voelen ten opzichte van de grote steden, waardoor de regio alleen maar meer dreigt te krimpen.





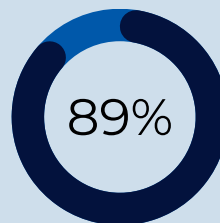
SPORTPEILING OLDAMBT

De gemeente Oldambt heeft in 2022 de inwonersenquête sportbeleving en voorzieningen afgenomen bij de inwoners van Oldambt.

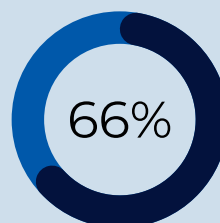
De resultaten van de enquête tonen aan dat De Hardenberg al aan veel van de door bewoners genoemde wensen op het gebied van sportvoorzieningen voldoet.

Bereikbaarheid

Goed per fiets te bereiken sportvoorzieningen dichtbij huis zijn een belangrijke stimulans voor bewoners om meer te sporten. De Hardenberg is eenvoudig bereikbaar per fiets voor bewoners uit o.a. Finsterwolde, Beerta, Blauwe stad, Oostwold en Midwolda. Zonder De Hardenberg zou een aanzienlijk deel van de bewoners moeten uitwijken naar Winschoten. Dit is een stuk verder fietsen en dus moeilijker bereikbaar. De gemiddelde Nederlander woont binnen 1,5 kilometer van een (multifunctionele) sportaccommodatie en driekwart van de mensen woont binnen 3km van een zwembad*. Deze nabijheid van sportvoorzieningen staat de laatste jaren in veel regio's onder druk. Met MFC De Hardenberg kan deze nabijheid behouden blijven voor een heel groot deel van de inwoners van Oldambt.



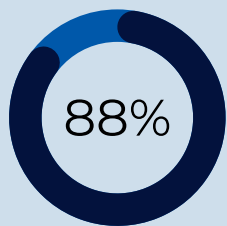
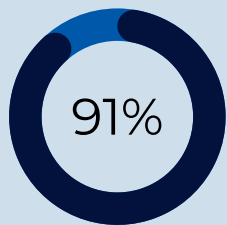
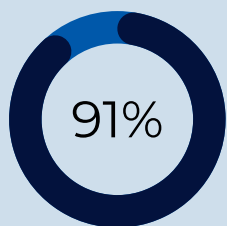
89% van de bewoners van Oldambt gaf aan het zeer belangrijk te vinden dat hun sportaccommodatie **per fiets te bereiken** is



Voor 66% van de bewoners van Oldambt helpt een sportvoorziening **dicht bij huis** om meer te sporten

Welke sportvoorzieningen vinden de inwoners van Oldambt het belangrijkste?

De aanwezigheid van verscheidene sportvoorzieningen onder één dak wordt als erg waardevol beschouwd. Volgens de peiling van de gemeente Oldambt vinden 91% van de bewoners zowel de sporthal als het zwembad de belangrijkste sportvoorzieningen. Daarnaast worden wandel- en fietsvoorzieningen ook als een van de belangrijkste sportvoorzieningen gezien, dit werd door 88% van de bewoners aangegeven.



‘SPORTHUB’ DE HARDENBERG

Een sterke eigenschap van MFC De Hardenberg is haar multifunctionaliteit. Door het aanbieden en combineren van verschillende faciliteiten kan MFC De Hardenberg als een echte ‘sporthub’ worden gezien.



MFC De Hardenberg heeft een ruime sporthal, verwarmd zwembad en vormt een mooi uitgangspunt voor een wandeling door natuurgebied ‘De Tjamme’. Hiermee zitten de belangrijkste sportvoorzieningen op één plek bij elkaar.

MFC De Hardenberg



Diplomazwemmen in De Hardenberg

ZWEMMEN

Zwemmen is een populaire sport en wordt breed beoefend door alle leeftijden. Het is laagdrempelig en daarom een goede bewegingsvorm voor kwetsbare groepen. Regelmatig zwemmen heeft vele gezondheidsvoordelen op zowel fysiek als mentaal vlak*. Het overdekte instructiebad van De Hardenberg is uitermate geschikt voor diverse activiteiten zoals peuterzwemmen, therapiezwemmen, aquajogging, zwemles en meer. Daarnaast is het zwembad van MFC De Hardenberg een passende locatie om schoolzwemmen te faciliteren.

SCHOOLZWEMMEN

- Er zijn steeds meer zorgen over het dalend aantal kinderen met een zwemdiploma. Daarom wil de Tweede kamer dat het schoolzwemmen weer verplicht wordt ingevoerd. Dit voorstel is begin 2024 ingediend en kreeg brede steun.
- Schoolzwemmen draagt bij aan een grotere veiligheid voor kinderen.

MFC De Hardenberg

ZWEMBAD DE HARDENBERG

MFC de Hardenberg beschikt over een recent gerenoveerd overdekt zwembad. Het bad heeft een beweegbare bodem en vier banen met een lengte van 25 meter. De watertemperatuur is altijd +30 graden Celsius, wat het bad uniek maakt in de regio Oost-Groningen. Het zwembad is toegankelijk voor alle doelgroepen, waaronder mindervaliden.

EEN DUURZAME ACCOMMODATIE

Sportaccommodaties gebruiken veel energie en hier is MFC De Hardenberg geen uitzondering op. De energierekening is een grote kostenpost. Landelijk zijn er steeds meer initiatieven gestart om sportlocaties te verduurzamen. Ook De Hardenberg heeft een slag te maken als het gaat om verduurzaming. Maatregelen om te verduurzamen moeten worden genomen om zo de energiekosten te verminderen.

Samen voor een duurzame toekomst

Naast de energiekosten, is er ook landelijk de ambitie om alle sportaccommodaties in 2050 co2 arm te laten zijn. Hier ligt een gedeelde verantwoordelijkheid voor de sportsector, rijksoverheid en gemeenten*. Alleen samen kan er voor gezorgd worden dat de klimaatdoelen bereikt worden. Volgens de routekaart Verduurzaming Sport*, ondertekend



door o.a. het ministerie (VWS) en alle provincies, zullen de gemeenten een belangrijke ondersteunende rol innemen in de verduurzaming van zowel gemeentelijke als private accommodaties. Zo moeten sportclubs hulp van specialisten kunnen krijgen bij het hele verduurzamingstraject en horen ze door de gemeenten te worden gewezen op mogelijke subsidies vanuit of de gemeente zelf of de (landelijke) rijksoverheid. Waar mogelijk acteren ze op de ondersteuningsbehoefte vanuit de sportsector, bijvoorbeeld bij grote en multidisciplinaire investeringen.



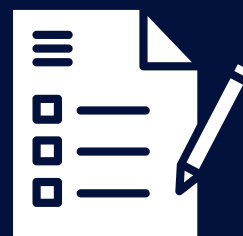
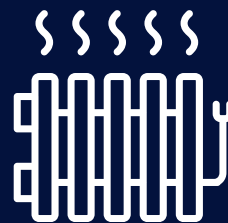
HOE KAN ER WORDEN VERDUURZAAMD?

Verduurzamen kan op vele manieren. Als eerste is het belangrijk om goed inzicht te krijgen in de totale energieverbruik van de accommodatie. Een duidelijk overzicht van het totale energieverbruik geeft inzicht in waar en hoe er bespaard kan worden. Een aantal besparingsmaatregelen liggen voor de hand en kosten weinig tot geen investering. Voorbeelden hiervan zijn deuren dichthouden en het uitlaten van de verwarming en lampen wanneer het pand niet gebruikt wordt. Ook het installeren van een slimme elektriciteits-/gasmeter, bewegingsensoren en ledverlichting kunnen helpen in het besparen van energie of inzicht krijgen in je gebruik. Voor andere grotere investeringen is het belangrijk om eerst een projectplan* om te stellen. Hierin moet getoetst worden welke elementen verduurzaamd moeten worden en welke maatregelen dit aanpakt. Vervolgens kan er worden nagegaan welke kennis nodig is en of die aanwezig is binnen de sportaccommodatie. Ook een overzicht van de verwachte kosten kunnen in dit projectplan staan. Met dit projectplan kan vervolgens gekeken worden naar mogelijke samenwerkingen of afstemming met andere (sport)accommodaties of de gemeente. Specifiek met betrekking tot benodigde kennis en financiering kan er opgetrokken worden met andere partijen om zo gezamenlijk de verduurzaming te bereiken. Ook kan de mogelijkheid tot subsidies worden onderzocht.

- Zwembaden verbruiken veel energie en brengen hoge kosten met zich mee. Het openhouden van een zwembad kan al zo'n €100 per uur kosten. Dit kan een goede locatie zijn om te focussen op energiebesparing. Dit kan bijv. door temperatuurregulatie, effectieve openingsuren en het goed isoleren van de ruimte

MFC De Hardenberg

Inzicht in verbruik, slim besparen en een duidelijk plan



VERDUURZAMING

Er bestaan veel maatregelen om te verduurzamen. Dit varieert van besparingsmaatregelen tot hernieuwde energiebronnen. Ook kunnen per faciliteit verschillende maatregelen effectief zijn. Een besparingsmaatregelen effectief bij een overdekte accommodatie met zwembad en sporthal is isolatiemateriaal aanbrengen. Het **isoleren** van de muren en ramen, maar vooral ook het dak en vloeren kan veel warmte binnenhouden of de ruimtes juist koel houden. Veel gebruikte en het meest voordelige isolatiemateriaal zijn geprefabriceerde platen. Deze schuimachtige platen zijn echter totaal niet duurzaam en bevatten regelmatig chemische stoffen. Een duurzamere alternatief is bijvoorbeeld het gebruik van restmateriaal als houtvezel, schapenwol, gerecycled katoen of duurzame materialen als biofoam of glaswol. Een andere creatieve manier om warmte te behouden is door een **warmteterugwinningssysteem**. Hierbij wordt warmte afkomstig van de accommodatie dmv ventilatie toegevoegd aan de (verse) lucht. Een potentiële optie voor De Hardenberg zou bijvoorbeeld kunnen zijn om de warme lucht vanuit het zwembad terug te winnen voor de sporthal. Voorbeelden van hernieuwde energiebronnen zijn **zonnepanelen** en (kleine) windmolens. In veel gevallen zijn zonnepanelen de betere keuze voor sportaccommodaties omdat ze een grotere capaciteit aankunnen.

VAAK TOEGEPASTE MAATREGELEN

- Isolatie
- Zonnepanelen
- Warmtepomp
- Ledverlichting
- HR++ glas
- warmte- koude opslag
- Bewegingssensoren
- Warmteterugwinning

MFC De Hardenberg



